

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината завършваща на
31 декември 2012

Изготвен съгласно НСФОМСП

"Чистота-РС" ДЗЗД - Варна

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Счетоводен Баланс;
2. Отчет за приходите и разходите;
3. Отчет за паричните потоци;
4. Отчет за собствения капитал;
5. Отчет за нетекущите (дълготрайни) активи;
6. Приложение към Годишния финансов отчет.

Съставител:
Счетоводна кантора "Тера Инс"

Tera Accounting – tel./fax: +359 (52) 305-846; e-mail: terains@abv.bg; web: tera-bg.com

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Чистота-РС" ДЗЗД - Варна
Към 31.12.2012 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразмразена печалба	12	11
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	12	11
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	3	1
Общо за група II:	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	15	12
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	0	0	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
3. Продукци и стоки в т.ч.:	0	0	- до 1 година		
- продукция			- над 1 година		
- стоки			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
4. Предоставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:	0	0	- над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	4	3	- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	3	6
4. Други вземания в т.ч.:			- до 1 година	3	3
- над 1 година			- над 1 година		
Общо за група II:	4	3	- към персонала, в т.ч.:	2	2
III. Инвестиции			- до 1 година	2	2
1. Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
3. Други инвестиции			- до 1 година	1	1
Общо за група III:	0	0	- над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения	0	0
- в брой	14	12	- до 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)			- над 1 година		
Общо за група IV:	14	12	Общо за раздел В, в т.ч.:	3	3
Общо за раздел В:	18	15	- до 1 година	3	3
Г. Разходи за бъдещи периоди			- над 1 година	0	0
СУМА НА АКТИВА	18	15	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	18	15

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Чистота-РС" ДЗЗД - Варна
за 2012 година

BGN `000

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	40	33
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1	1	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1	1	в) услуги	40	33
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	36	31	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	30	25	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	6	6	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии	4	3	- приходи от финасирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативната дейност	40	33
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи					
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
в) други разходи			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	37	32	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
- разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи от обичайната дейност	40	33
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			8. Загуба от обичайната дейност	0	0
- разходи за лихви			9. Извънредни приходи		
- други финансови разходи			Общо приходи	40	33
Общо финансови разходи	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	37	32			
8. Печалба от обичайната дейност	3	1	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
9. Извънредни разходи			Всичко (Общо приходи + 11)	40	33
Общо разходи	37	32			
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	3	1			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	3	1			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	40	33			

Дата на съставяне: 24.01.2013 г.

Tera Accounting www.tera-bg.com

Съставител:.....

"Тера Инс" ЕООД (Милия Славова)

Ръководител:.....

(Светла Маринова)



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на "Чистота-РС" ДЗЗД - Варна
за 2012 година

BGN `000

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	39	1	38	33	1	32
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		36	(36)		31	(31)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7 Плащания при разпределения на печалби			-		1	(1)
8 Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	39	37	2	33	33	-
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1	1	-	1	1	-
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5 Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7 Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1	1	-	1	1	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	40	38	2	34	34	-
Д. Парични средства в началото на периода			12			12
Е. Парични средства в края на периода			14			12

Дата на съставяне: 24.01.2013 г.

Tera Accounting www.tera-bg.com

 Съставител:
 "Тера Инс" ЕООД (Лилия Славова)

 Ръководител:
 (Светла Маринова)


ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "Чистота-РС" ДЗЗД - Варна
за 2012 година

BGN ` 000

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период			-					11		1	12
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	11	-	1	12
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат от текущия период										3	3
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								1		(1)	-
- за дивиденди											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличения											-
- намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	12	-	3	15
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	-	-	-	-	-	-	-	12	-	3	15

Дата на съставяне: 24.01.2013 г.

Tera Accounting www.tera-bg.com

Съставител:.....

"Тера Инс" ЕООД (Лилия Славова)



Ръководител:.....

(Светла Маринова)



СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2012 година
на "Чистота-РС" ДЗЗД - Варна

BGN '000

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи				0			0				0			0	0
- сгради				0			0				0			0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата на съставяне: 24.01.2013 г.

Tera Accounting www.tera-bg.com

Съставител:
"Тера Инс" ЕООД (Лилия Славова)

Ръководител:
(Светла Маринова)



Показател за рентабилност	стойност
Коефициент на рентабилност икономически показатели : на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	0.08
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	0.20
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	1.00
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	0.17
Показател за ефективност	стойност
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	1.08
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	0.93
Показател за ликвидност	стойност
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	6.00
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	6.00
Коефициент на Незабавна Ликвидност	6.00
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	4.67
Показател за фин. Автономност	стойност
Коефициент на фин. Автономност	5.00
Коефициент на задлъжнялост	0.20

Дата на съставяне: 24.01.2013 г.

Съставител:

Лилия Славова

Счетоводна кантора "Тера Инс" ЕООД



Ръководител:



"Чистота-РС" ДЗЗД

Приложение към Годишния финансов отчет
за годината приключваща на 31.12.2012

Учредяване и регистрация

"Чистота-РС" ДЗЗД (Предприятието) е вписано в Регистър Булстат към Агенцията

Вписванията в съответствие със законодателството на Република България.

Седалище: Република България гр. Варна
ул. "Христо Смирненски" №19, вх. А, ет. 5, ап.21

Правна форма на предприятието е: Дружество по Закона за задълженията и договорите
ЕИК/БУЛСТАТ : 175589147

Управляващ орган

Предприятието се представлява и управлява от управителя: **Светла Венева Маринова**

Предмет на дейност

Услуги по почистване и хигиенизиране на офиси, административни и жилищни сгради.

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2012 г. за периода 01.01.2012 - 31.12.2012

Отчетът е одобрен на 25.01.2013 от органа на управление.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване на 25.01.2013

Стойностите в годишния финансов отчет са представени в хиляди български лева (BGN'000)

Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет.

Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен на база и в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Счетоводството е осъществявано и финансовите отчети се съставят при съобразяването със основните счетоводни принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост на отделните отчетни периоди и стойността връзка между начален и краен баланс. Предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, които изготвят и представят годишния си финансов отчет на базата на НСФОМСП, могат да не изготвят отчет за паричните потоци и отчет за собствения капитал.

Предприятието води своите счетоводни регистри в български лева. Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева. Сумите по статиите във финансовия отчет, които са отрицателни величини, се посочват в скоби.

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческата цена. Активите, собствения капитал, пасивите, приходите и разходите се оценяват и записват при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена или друга цена, в съответствие с приложимите

счетоводни стандарти.

Всички неупоменати принципи и правила се прилагат, така както са визирани в правните норми на ЗСч и НСФОМСР, а ако липсва уредба или е по-удачно, за конкретен принцип или база се прилагат МСС.

Собствен капитал

Изменението в собствения капитал на Предприятието между датите на два счетоводни баланса отразяват увеличението или намалението в неговите нетни активи през периода. Освен промените в резултат на операции със собствениците (увеличение на капитала, разпределение на дивиденди и други), изменението в собствения капитал през периода представлява общата сума на печалбите или загубите през този период, независимо дали те са признати в отчета за приходите и разходите или директно в собствения капитал.

Дружеството по Закона за задълженията и договорите няма регистриран основен капитал.

Дълготрайни активи и амортизация

Предприятието е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им. Измененията в нетекущите (дълготрайните) активи е показано чрез справка съгласно приложение № 5 от СС1.

Дълготрайни материални активи (ДМА)

Като ДМА, Предприятието определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия:

1. Имат натурално-веществена форма;
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца;
3. Използват се за извършване на услуги, производство на продукция, продажба на стоки, отдаване под наем или за административни нужди на Предприятието.

Дълготрайните материални активи при придобиване се оценяват по цена на придобиване - покупна цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на активива в работно състояние.

След първоначалното признаване на актива, всеки отделен такъв се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на активи, когато е вероятно Предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени. Към края на финансовата година Предприятието констатира, че няма признаци за обезценка на дълготрайните материални активи в съответствие със СС 36 "Обезценка на активи).

Дълготрайни нематериални активи (НДА)

Предприятието счита като нематериални дълготрайни активи нефинансови ресурси без материален характер, придобити и контролирани от него, от които се чакат бъдещи икономически ползи за повече от един отчетен период. При първоначалното придобиване на НДА, той се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички разходи по доставката и инсталирането. Разходите за обучение на персонала за работа с програмните продукти,

както и административните и други общи разходи не се включват в първоначалната цена. След първоначалното признаване НДА се оценява по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и евентуално с натрупаните загуби от обезценка. В края на всеки отчетен период се прави преглед за бъдещите изгоди по НДА.

Последващите разходи за поддържане на първоначално установената ефективност на НДА се отчитат като текущи разходи. Разходите, които могат да бъдат надлежно измерени и отнесени към отделни НДА се капитализират (увеличават стойността на НДА) само в случай, че водят до увеличаване на очакваните изгоди.

Предприятието е избрало след първоначалното им признаване дълготрайните нематериални активи да се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. През текущата година няма възстановени загуби от безценка на дълготрайни нематериални активи.

Амортизация

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот на актива и методът за амортизация на амортизируемите дълготрайни активи през текущата година не е променен в сравнение с предходната година. Срокът на годност на активите е съобразен с : физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието-производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване.

Предприятието е изготвило данъчен амортизационен план, съгласно изискванията на ЗКПО като прилага амортизационни норми съгласно разпоредбите на ЗКПО. След преглед на полезния живот на активите са поределени амортизационни норми за данъчни и счетоводни цели, както следва:

1. Категория I - масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии - 4%
2. Категория II - машини, производствено оборудване, апаратура - 30%
3. Категория III - транспортни средства, без автомобили; покритие на пътища и на самолетни писти - 10%
4. Категория IV - компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони - 50 %
5. Категория V - автомобили - 25%
6. Категория VI - данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване, съгласно договорни отношения или законово задължение ; 100/години на правното ограничение. Годишната норма не може да надвишава 33 1/3
7. Категория VII - всички останали амортизируеми активи - 15%

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същия се коригира перспективно.

Ръководството е извършило такъв преглед и е преценило, че очаквания полезен срок на годност не следва да се коригира.

Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по доставна стойност, която включва покупната стойност и разходите по доставката им. Не се включват в стойността на материалните запаси складовите разходи и тези в търговските обекти, свързани с реализацията им, както и административните

разходи.

Предприятието не отчита материални запаси.

Преглед за обезценка

При прегледа на активите за обезценка се сравнява нетната им продажна цена и стойността им в употреба. В случаите, когато не е възможно да се определи нетната продажна цена на даден актив, стойността му се приема за възстановима стойност. Ако няма доказателства, че стойността в употреба надхвърля нетната продажна цена на даден актив, последната се приема за негова възстановима стойност. Възстановимата стойност се определя за всеки актив поотделно. Изключения се допускат за активи, при чието използване не се пораждат разграничими парични постъпления. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността.

Ако след извършената обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загуба от обезценка - като текущ приход - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Парични средства

Паричните средства са оценени по номинална стойност, а паричните средства във валута - по заключителния курс на БНБ. Обменният курс на еврото е фиксиран на 1,95583.

За всички други валути се използва заключителния курс на БНБ.

Приходи

Приходите се признават когато:

1. Сумата на прихода може да бъде надлежно изчислена;
2. Предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
3. Направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надлежно да бъдат изчислени.

Приходът от продажба на продукция и стоки се признава, когато Предприятието е прехвърлило на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките и не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продадените продукция и стоки.

Приходът от извършените услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надлежно. Приходът от лихвите се признават такущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от активи.

Приходи, които се явяват предплащане на услуги се отчитат като приходи за бъдещи периоди.

Доходи на персонала

В края на годината неизпозваните натрупани годишни компесирани отпуски, както и съответните суми за социални и здравни осигуровки в частта им дължима от работодателя, се отчитат като задължение към персонала и текущ разход за дружеството.

	хил.лв.
Сумата за годината, призната като разход за доходи на персонала е	30
Сумата за годината, призната като разход за осигурителни вноски е	6
Няма неизплатени доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет	

Приложение към Годишния финансов отчет за 2012 г.

<i>Средносписъчен брой на персонала, разпределен по категории</i>	<i>2012 г.</i>	<i>2011 г.</i>
категория 1 - Висши служители и ръководители	-	-
категория 2 - Аналитични специалисти	-	-
категория 3 - Техници и други приложни специалисти	-	-
категория 9 - Професии, неизискващи специална квалификация	10	10
Общо:	10	10

Разходи

Всички разходи за дейността се отчитат по елементи, като се спазва принципа на текущото начисляване. Разходите се признават за текущи в момента на признаване на прихода.

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди. Разходите за бъдещи периоди се следят ежемесечно и се отчитат аналитично по видове. При настъпване на периода, за който се отнасят, те се прехвърлят като текущи разходи, съгласно погасителен план и се отчитат при погасяването, като разходи по икономически елементи или финансови разходи.

Вземания

Вземанията в левове се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чужда валута - по централния курс на БНБ за деня в момента на възникването им. В последствие в края на годината всички се оценяват по заключителния курс на БНБ. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за обезценка, загубите се начисляват като текущ разход в отчета за приходите и разходите. Курсовите разлики от валутните разчети и преоценки се отчитат като текущи разходи по валутни операции.

Пасиви

Такущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Задълженията във валута се преоценяват по централния курс на БНБ за съответната валута към последният ден на годината.

Провизии

Начисляват се провизии по:

1. Очаквани разходи по натрупващи се неизползвани отпуски на персонала.
2. Очаквани разходи по осигуровки свързани с неизползваните отпуски.
3. Други по преценка на ръководството до размера на очакваните разходи.

През годината не са начислени провизии за очаквани разходи.

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2012 г. е 10 % (2011 - 10%).

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци се признават върху временните данъчни разлики съгласно изискванията на ЗКПО и приложимите стандарти.

Временни данъчни разлики са :

1. Разходите, непризнати за данъчни цели в годината на счетоводното им отчитане, които ще

бъдат признати през следващи години, когато настъпят условия за признаването им.

2. Приходи, непризнати за данъчни цели в годината на счетоводното им отчитане, които ще бъдат признати през следващи години, когато настъпят условия за признаването им.

Примери за такива разходи са счетоводната амортизация, разходи по неизползвани отпуски, провизии и др. Данъчната ставка, приложима при признаването на актив или пасив по отсрочени данъци е ставката, ефективна към момента на възникване на отложен данъчен ефект.

за 2012 г. за 2011 г.

Текущ данък от печалбата

0 0

Свързани лица

Предприятието е свързано лице със следните дружества:

Свързано предприятие

Основание за свързаност

1. "Чистота СМ" ООД

Предприятие под общ контрол

2. "Чистота-МС" ДЗЗД

Предприятие под общ контрол

3. ЕТ "Светла Маринова"

Предприятие под общ контрол

Предприятието не е осъществявало сделки със свързани лица през периода.

Събития след датата на баланса

В Предприятието не са настъпили коригиращи и не коригиращи събития след датата на Годишния финансов отчет, които следва да бъдат оповестявани или отразени в Годишния финансов отчет. Към датата на утвърждаване на Годишния финансов отчет на дружеството за публикуване, ръководството не е декларирало намерение за разпределяне на дивиденди.

Съставител:

("Тера Инс" ЕООД - Лилия Славова)



Ръководител:

(Светла Маринова)

