

БУЛСТРОЙ ДЗЗД

гр. ВАРНА

към 31.12.2012 година

1. Учредяване и регистрация

БУЛСТРОЙ ДЗЗД е регистрирано със седалище и адрес на управление гр. ВАРНА
БУЛСТРОЙ ДЗЗД има едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Управител ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

2. Счетоводна политика

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2012 година

Всички данни за 2011 и 2012 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.2. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване.

3. Сделки със свързани лица

Свързани лица с дружеството са :
ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

4. Събития след датата на баланса

Няма събития, след датата на годишния финансов отчет, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е одобрен на 25/02/2013 г от собственик.

Дата: 25/02/2013 г

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



БУЛСТРОЙ ДЗЗД
гр. ВАРНА

ПРОТОКОЛ - РЕШЕНИЕ

НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ДНЕС, 25/02/2013 Г, В КАЧЕСТВОТО СИ НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД,

РЕШИХ

1. ДА ПРИЕМА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2012 Г НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД.
2. ДА ПРИЕМА ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2012 Г
3. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА ЗА 2012 ДРУЖЕСТВОТО НЯМА.
4. СЪГЛ. ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ГФО ДА СЕ ПРЕДСТАВИ ЗА ОБЯВЯВАНЕ В ЕЛЕКТРОННО ИЗДАНИЕ.

25/02/2013 Г

СОБСТВЕНИК И

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



БУЛСТРОЙ ДЗЗД
гр. ВАРНА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

БУЛСТРОЙ ДЗЗД ПРИТЕЖАВАНА ОТ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

БУЛСТРОЙ ДЗЗД СЕ УПРАВЛЯВА ЕДНОЛИЧНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ И СОБСТВЕНИКА СИ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

ПРЕЗ 2012 ГОДИНА НЯМА ОТЧЕТЕНА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ И Е ИКОНОМИЧЕСКИ НЕАКТИВНО ЛИЦЕ.

25.02.2013 г

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



СПРАВАКА за дълготрайните (дългосрочните) активи
към 31.12.2012 на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

Приложение № 5

(Хил.лв.)

Показатели	Очетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка			Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Егаленсва стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпки през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване	Пресечена на стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (тежени)	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
2. Сгради и конструкции	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
3. Машини и оборудване	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
4. Съоръжения	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
5. Транспортирни средства	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
6. Основни стада	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
7. Др. дълготрайни материални активи	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Програмни продукти	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. Продукти от девойна дейност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. Др. дълготр. нематериални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия в т.ч.: - в дъщерни предприятия - в смесени предприятия - в асоциирани предприятия - в други предприятия	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	
2. Инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
3. Други дългосрочни ценни книжа	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.: - от свързани предприятия - търговски заеми	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
5. Други дългосрочни вземания	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
Обща сума III:	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. Отрицателна репутация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Обща сума IV:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общ сбор (I+II+III+IV):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Дата: 25-фев-2013

Съставил: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Кодоводител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2012г ЕИК: 103 784 220

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ							Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Финансов резултат от минали години	Незапределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период												
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собственците, в т. ч.:												
- увеличение												
- намаляване												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаляване												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период												
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Дата на съставяне: 25.2.2013

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103 784 220

за периода 01.01.2012-31.12.2012 Г

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3	Постъпления 4	Плащания 5	Нетен поток 6
A. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Плащания при разпределения на печалби			-			-
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (A)			-			-
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)			-			-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)			-			-
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+V)			-			-
Д. Парични средства в началото на периода			0			-
Е. Парични средства в края на периода			0			0

Дата на съставяне: 25.2.2013

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1

в сила от 01.01.2008 г.

за периода 01.01.2012 - 31.12.2012

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103784220

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	-	-	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	-	-	- общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	-	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) други разходи			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	-	-			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
в) разходи за лихви					
г) други					
Общо финансови разходи (6 + 7)	-	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-	- Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	- Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата на съставяне: 25.2.2013

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:			8. Други задължения, в т. ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	-	-	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	-	-
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	-	-	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	-	-	- данъчни задължения, в т. ч.:	-	-
- в брой			до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	-	-	Общо за раздел В, в т. ч.:	-	-
Общо за раздел В:	-	-	до 1 година	-	-
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	-	-
			- Финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	-	-	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	-	-

Дата на съставяне: 25.2.2013

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2012 г.

Приложение №1 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК 103784220

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:			Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	-	-
Общо за група II:	-	-	Общо за раздел A:	-	-
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	-	-
НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ В ХИЛ.			до 1 година		
Общо за група III:	-	-	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	-	-
Общо за раздел Б:	-	-	до 1 година		
V. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	-	-
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство	-	-	над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:			4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	-	-
- продукция	-	-	до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:	-	-
Общо за група I:	-	-	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		