

Клиент: КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК ДЗЗД
Булстат: 176599991

Кредитен превод

Документ No:9838139 Статус дата: 16/06/2015 08:50:41
Референция: 300PMWU151670012

Статус: Одобрен

Платете на - име на получателя:	
Т Е Р А И Н С Е О О Д В А Р Н А	
IBAN на получателя (само левови сметки):	BIC на получателя:
В G 3 8 P R C B 9 2 3 0 1 0 2 7 9 6 9 9 1 7	P R C B B G S F
При банка (попълва се автоматично):	
П Р О К Р Е Д И Т Б А Н К	
ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ за кредитен превод	Валута: Сума: В G N 1 0 . 0 0
Основание за плащане:	
П У Б Л И К У В А Н Е Н А Г Ф О 2 0 1 4	
Още пояснения:	
Наредител - име на наредителя:	
К О Н С О Р Ц И У М С И Т И П А Р К Д З З Д	
IBAN на наредителя (само левови сметки):	BIC на наредителя:
В G 5 9 В U I N 9 5 6 1 1 0 0 0 4 1 4 1 8 5	В U I N B G S F
Платежна система:	Бъдещ валъор:
БИСЕРА	
Заб. : За суми над 100 хил. лева преводът се насочва към RINGS, независимо от Вашия избор.	

Статус	Дата на подписване	Роля	Подписал
Създаден	16/06/2015 08:50:41	A	ИВАН МИЦОВ ИВАНОВ

Схеми на подпис: A

Дата: 16/06/2015

Изготвил:

Час: 08:51:59

/ИВАН МИЦОВ ИВАНОВ/

ПРОТОКОЛ
от заседание на общо събрание на ДЗЗД „Консорциум Ситипарк“

Днес 05.06.2015 г. в гр.Враца, се проведе общо събрание на членовете на Консорциум с наименование „Консорциум Ситипарк“ учреден с Договор за учредяване на гражданско дружество /консорциум/ от 29.07.2013 г.

На общото събрание присъстваха съдружниците:

1. инж.Иван Мицов Иванов - Управител на „Ситистрой-2000“ ООД гр.Враца, булстат:106583525, адрес на управление: гр.Враца, Източна промишлена зона.
2. Росен Сталинов Дудушки - Управител на „Строителна компания“ ООД гр.Враца, булстат: 106567617, адрес на управление: гр.Враца, Хранително-вкусова зона.

Заседанието е редовно свикано и протече със следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

Вземане на решение за приемане на Годишния финансов отчет на ДЗЗД "Консорциум Ситипарк" за 2014 г.

Общото събрание реши:

1. Приема и одобрява ГФО на ДЗЗД „Консорциум Ситипарк“ за 2014 г.
2. В срок до 30.06.2015 год. да се заяви и представи за публикуване на ГФО в средство за масова информация.
3. Реализираната печалба от 136,07 лв. да се отнесе за покриване на загуби от минали години.
4. Дружеството няма да разпределя дивиденди.

Поради изтичане на дневния ред заседанието се закрива.

Настоящият протокол се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра, от които един за Консорциума и по един за съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.
(инж.Иван Иванов)

Управител „Ситистрой-2000“ ООД



1.
(инж.Росен Дудушки)

Управител „Строителна компания“ ООД



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 "КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК" ДЗЗД ВРАЦА

Адрес: гр.Враца, Източна промишлена зона п.к. 302

отчетен период: 01.01.2014 г. - 31.12.2014

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		2764	
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		2764		а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		2764		в) Услуги		2764	
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:		5	
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност		2769	
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :		5		5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		5					
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		2769					
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
8. Печалба от обичайната дейност				8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		2769		Общо Приходи		2769	
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)				11. Загуба (балансова)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		2769		ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		2769	

Дата на изготвяне на отчета:
13.02.2015 г.

Съставител:.....
(Теменужка Богданова)



Ръководител.....
(Илиян Иванов)

БАЛАНС

към 31.12.2014 г.

"КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК" ДЗЗД ВРАЦА

Адрес: гр.Враца, Източна промишлена зона п.к. 302

АКТИВ	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	ПАСИВ	
			Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
	А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
	Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			
	I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
	1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
	2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
	3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
	4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
	Общо за група I :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
	II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
	1. Земи и сгради, в т.ч.:				Общо за група IV :			
	--- земи				V. Нагрулана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
	--- сгради				--- Неразпределена печалба			
	2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Непокрита загуба			
	3. Транспортни средства				Общо за група V :			
	4. Съоръжения				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
	5. Други ДМА				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :			
	6. Предост-АВАНСИ и ДА в процес на изграждане				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
	Общо за група II :				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
	III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				--- отсрочени данъци			
	1. Акции и дялове от предприятия в група				3. Други провизии и сходни задължения			
	2. Предоставени заеми на предприятия в група				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :			
	3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
	4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия				1. Провизии за данъци, в т.ч. :			
	5. Дългосрочни инвестиции				--- отсрочени данъци			
	6. Други заеми				3. Други провизии и сходни задължения			
	7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				Общо за група IV :			
	Общо за група IV :				IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ			
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :			

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на ред	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облагаеми сд отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
1. Материали и суровини				до 1 година			
2. Незавършено производство				над 1 година	1		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
--- продукция				до 1 година			
--- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч.:			
Общо по група I:				до 1 година	1		
				над 1 година			
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		104		до 1 година		104	
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
4. Други вземания, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II:		104		7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:			
				до 1 година		1	
				над 1 година		1	
III. ИВЕСТИЦИИ				8. Други задължения, в т.ч.:			
1. Акции и дялове на предприятия от група				--- други задължения, в т.ч.:			
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				до 1 година			
3. Други инвестиции				над 1 година			
Общо по група III:				--- към персонала, в т.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				до 1 година			
1. Парични средства в брой				над 1 година			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				--- осигурителни задължения, в т.ч.:			
Общо по група IV:				до 1 година			
				над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		104		над 1 година			
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" ат.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				3. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		1		4. СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)			
УСЛОВНИ АКТИВИ		105		УСЛОВНИ ПАСИВИ			



Съставител :
(Темелужка Богданова)

Ръководител :
(инж. Иван Иванов)

Дата на изготвяне на отчета : 27.03.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на "КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК" ДЗЗД Враца
отчетен период 01.01.2014 - 31.12.2014

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъплен ия	плащан ия	нетен поток	постъпл ения	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3441	3441	-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност	2	2	-		4	-4
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3 443	3 443	-	-	4	-4
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителна и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансовата дейност			-	4		4
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	4	-	4
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	3 443	3 443	-	4	4	-
Д. Парични средства в началото на периода			-			-
Е.Парични средства в края на периода			-			-

Дата на изготвяне на отчета:

27.03.2015 г.

Съставител.....

(Теменужка Богданова)

Ръководител:.....

(инж.Иван Иванков)



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК" ДЗЗД Враца
отчетен период 01.01.2014 - 31.12.2014

Показатели	Зависия капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Законови резерви	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствения капитал
					Резерв, свързан с закупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен на печалба	Непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
а											
1. Салдо в началото на отчетния период	-										
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. - увеличение - намаление											
6. Финансов резултат от текущия период											
7. Разпределение на печалба в т.ч. - за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви - увеличение - намаления											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период											
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствения капитал към края на отчетния период											

Дата на изготвяне на отчета: 27.03.2015 г.

Съставител:
(Телеслужка Богданова)

Ръководител:
(Телеслужка Иванов)



**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА „КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК“ ДЗЗД
ЗА 2014 г.**

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.2 Правен статут и предмет на дейност

Дружеството по ЗЗД "КОНСОРЦИУМ СИТИПАРК" (Консорциума) е дружество, учредено по смисъла на чл.275 и 276 от Търговски закон под формата на гражданско дружество, съгласно чл.357 до 364 от Закона за задълженията и договорите.

Целта на Консорциума е обединяване на усилията и дейността си за постигане на обща стопанска цел, състояща се в участие на обществена поръчка: «Изграждане на обществена зелена площ ж.к.Дъбника, гр.Враца» и «Рехабилитация и обновяване обществен парк "Хижата" гр.Враца».

Консорциума е регистриран в Регистър БУЛСТАТ към Агенцията по вписванията на 17.10.2013 г. с Договор за консорциум. Седалището и адресът на управление е гр.Враца, Източна промишлена зона п.к.302

Договорът за консорциум е сключен между следните съдружници:

✓ "Ситистрой-2000" ООД гр.Враца – 50%

✓ "Строителна Компания" ООД гр.Враца – 50%

Водещ съдружник в Консорциума е „Ситистрой-2000“ ООД гр.Враца, който извършва представителна и управленска дейност. Дружеството се управлява и представлява от Управителя – Иван Мицов Иванов
Финансовият отчет за 2014 г. е одобрен и приет от съдружниците на 25.03.2015 г.

2. ОСНОВНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1 База за изготвяне на финансовите отчети

Консорциумът води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, както и с нормативните актове на Европейската общност в областта на счетоводството.

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), приложими в България и счетоводните политики, описани в бележка 3 по-долу.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

2.2 Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Консорциумът води счетоводството и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева (хил.лв.).

2.3 Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, направена от ръководството към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

2.4 Сравнителни данни

2.4.1 Структура на приходи от дейността за 2014 г.

Най-общ индикатор на пазарните позиции на Консорциума е обемът на нетните приходи от продажби. Структурата на реализираните приходи е както следва:

Приходи от дейността	Година завършваща на 31.12.2014 г.	Година завършваща на 31.12.2013 г.
Приходи от продажба на продукцията	0	0
Приходи от продажба на услуги	2 764	0
Други приходи	5	0
Общо	2769	0

В сравнение с предходния период за 2014 г спрямо 2013 г. се наблюдава увеличение в приходите от продажби с 100%. Увеличени ръст на приходите произтича от изграждането на нови обекти в региона.



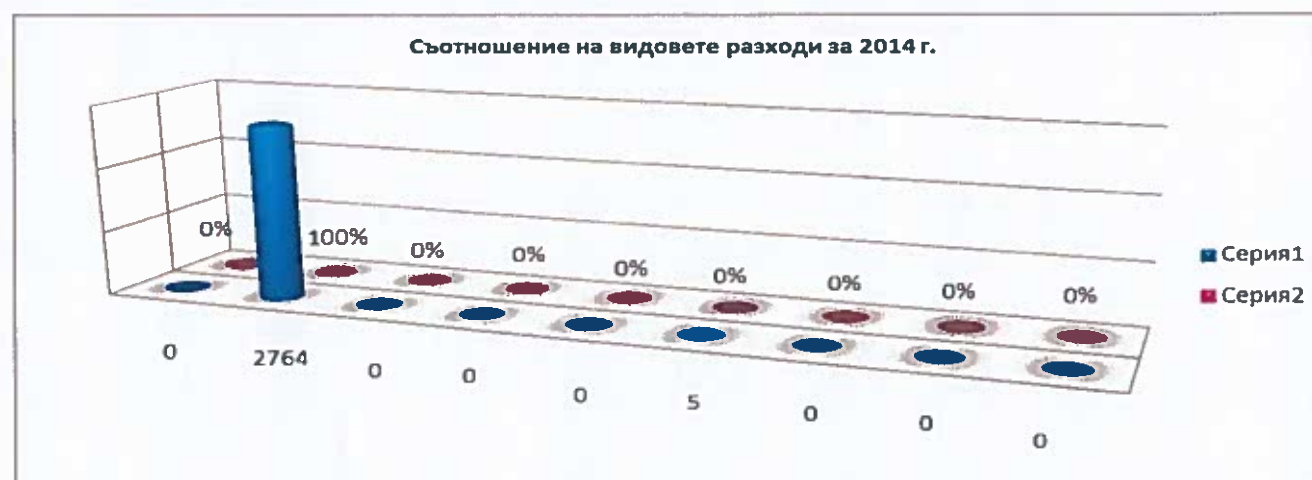
2.4.2 Структура на разходите за обичайната дейност по икономически елементи :

Наименование на разходите	Година завършваща на 31.12.2014 г.	Година завършваща на 31.12.2013 г.
Разходи за суровини и материали	0	0
Разходи за външни услуги	2764	0
Разходи за амортизации	0	0
Разходи за възнаграждения	0	0
Разходи за осигуровки	0	0
Други разходи	5	0
Балансова стойност на продадени активи	0	0
Финансови разходи	0	0
Намаление на запаси от НП	0	0
Всичко разходи за дейността	2769	0

От посочените данни се вижда, че оперативните разходи на Консорциума през отчетната 2014 г. са се увеличили с 100% спрямо 2013 г.



Основния дял в разходите за основна дейност заемат разходите за външни услуги 100%.



3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

3.1 Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават в баланса, когато Консорциумът става страна по договорните условия на съответния инструмент.

Финансовите активи включват парични средства, вземания и задължения, оценени по балансова стойност, която е близка до тяхната справедлива стойност. Под справедлива стойност се разбира сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду си.

3.2 Нетекущи (дълготрайни) активи

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи или стойността на изграждане на актива, намалена с начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

Нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение, или на стойността на разходите, извършени от момента в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване. След първоначалното признаване, нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

Консорциумът не притежава материални и нематериални активи към 31.12.2014 година.

3.3 Разходи за бъдещи периоди

Към 31.12.2014 г. общата сума на разходите за бъдещи периоди възлиза на 1 хил.лв. и включва разходи за застраховка „Всички рискове при изграждане на строителни обекти“. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

3.4 Дългосрочни пасиви

Съдружниците в Консорциума вземат решение да внесат парична сума за финансиране на дейността и за покриване на административни и други разходи, възлизаща на 2 хил.лв. От направения преглед в края на годината Съдружниците в Консорциума вземат решение да не се възстановяват направените вноски спрямо дяловото им участие и същите да бъдат отнесени на приход за покриване на текущата загуба формирана от направените застраховки за СМР на обектите, както и административни разходи възлизаща на стойност 5 хил.лв.

3.5 Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Плащанията и получените аванси не се използват като измерител за извършената работа по договора. Авансите представляват получените суми от Консорциума преди изпълнението на съответната работа и в Баланса се отчитат като задължения. Признаването на приходите се извършва в съответствие с извършената по договора работа, а не на база получена авансова сума.

Разходите в Консорциума се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Приходите и разходите, свързани с отделните договори за строителство, са признати за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет. Консорциумът ще отчита приходите по договора, които съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа. Всяко очаквано превишение на общата сума на разходите по договора спрямо общата сума на приходите по договора при незавършен етап от строителството се третира като незавършено производство и подлежи на актуване при отделен етап на завършеност. Етапът на изпълнение на отделните договори са измерени надеждно на база извършените

работи, като съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора.

3.6 Данъци

Дължимите данъци се начисляват в съответствие с българското законодателство. Данъкът върху печалбата се изчислява на база облагаема печалба, като за целта финансовият резултат се преобразува за определени приходно-разходни позиции (като амортизация, провизии, липси и неустойки), в съответствие с българското данъчно законодателство. След прилагане на данъчното законодателство и преобразуване на счетоводната печалба в размер на 137,19 лв. консорциума е формирало разходи за данъци от печалбата 1,12 лв. и балансова печалба в размер на 136,07 лв. Консорциумът няма да разпределя дивиденди.

3.7 Свързани лица

Към 31.12.2014 г. свързани лица за Дружеството са съдружниците в Консорциума, посочени в точка 1 по-горе. През отчетния период има осъществени сделки между Дружеството и неговите свързани лица. Няма изплащани възнаграждения на ключов управленски персонал.

№	Показатели	Сума	Вид взаимоотношения
1	Общ размер на счетоводните приходи от взаимоотношения със свързани лица в т.ч.	0.00	
2	Общ размер на счетоводните разходи от взаимоотношения със свързани лица в т.ч.	2 763 889.76	
	Обект: Изграждане на обществена зелена площ ж.к. "Дъбника" гр.Враца	1 950 903.00	разходи
	Обект: Рехабилитация и обновяване на обществен парк "Хижата" гр.Враца	812 986.76	разходи
3	Вземания от свързани лица - салдо към 31 декември на съответната година в т.ч.:	103 942.23	
	"Ситистрой-2000" ООД Враца	53 156.21	вземания от предоставени аванси
	"Строителна компания" ООД Враца	50 786.02	вземания от предоставени аванси
4	Задължения от свързани лица - салдо към 31 декември на съответната година в т.ч.:	800.00	
	"Ситистрой-2000" ООД Враца	400.00	задължения
	"Строителна компания" ООД Враца	400.00	задължения

3.8 Събития, настъпили след датата на баланса.

След датата на баланса не са настъпили събития по отношение на обектите, представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2014 година.

Съставител:.....

(Т. Богданова)

Управител:.....

(инж. В. Иванов)

гр. Враца

дата: 25.03.2015 г.

