

Годишен финансов отчет

Предприятие: БУЛСТРОЙ ДЗЗД

Булстат: 103 784 220

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Дата на съставяне на отч 23.2.2018





НАЦИОНАЛЕН СТАТИСТИЧЕСКИ ИНСТИТУТ

ЕИК по БУЛСТАТ/ ТР

103784220

## ДЕКЛАРАЦИЯ

от ..... **Димитър Стефанов Димитров** .....  
 трите имена на управителя (ръководителя, президента) на предприятието

В качеството си на управител (ръководител, президент) на  
 ..... **ДЗЗД БУЛСТРОЙ** .....  
 наименование на предприятието

с адрес на управление ..... **гр.Варна, обл.Варна, общ.Варна** .....  
 област, община, град/село

декларирам, че през отчетната 2017 г. предприятието:

- не е осъществявало дейност по смисъла на Закона за счетоводството
- е осъществявало дейност, но приходите и/или разходите за дейността са под 500 лева

Последна актуална икономическа дейност*, съгласно Класификацията на икономическите дейности	Код по КИД-2008
<b>Строителство на жилищни и нежилищни сгради</b>	<b>41.20</b>

\* В случай, че предприятието не е стартирало дейността си, се посочва заявената при вписването в ТР основна дейност.

Последна актуална преобладаваща форма на собственост	Моля, отбележете с X само един отговор
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	X
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	

Дата: 28/02/2018  
 Телефон: 0885301540

Декларатор:



**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
към 31.12.2017 г.

Приложение №1 към СС 1  
в сила от 01.01.2008 г.

на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

**ЕИК 103784220**

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>A. Записан, но не внесен капитал</b>			<b>A. Собствен капитал</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			<b>I. Записан капитал</b>		
<b>I. Нематериални активи</b>			<b>II. Премии от емисии</b>		
1. Продукти от развойна дейност			<b>III. Резерв от последващи оценки</b>		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<b>IV. Резерви</b>		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
<b>Общо за група I:</b>	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:			<b>Общо за група IV:</b>	-	-
- земи			<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:</b>		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			<b>Общо за група V:</b>	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>		
<b>Общо за група II:</b>	-	-	<b>Общо за раздел A:</b>	-	-
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			<b>Общо за раздел Б:</b>	-	-
6. Други заеми			<b>В. Задължения</b>		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
номинална стойност в хил.			до 1 година		
<b>Общо за група III:</b>	-	-	над 1 година		
<b>IV. Отсрочени данъци</b>			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		
<b>Общо за раздел Б:</b>	-	-	до 1 година		
<b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>			над 1 година		
<b>I. Материални запаси</b>			3. Получени аванси, в т. ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:			4. Задължения към доставчици, в т. ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:		
<b>Общо за група I:</b>	-	-	до 1 година		
<b>II. Вземания</b>			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		



3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година			
над 1 година			над 1 година			
4. Други вземания, в т. ч.:			8. Други задължения, в т. ч.:		-	-
над 1 година			до 1 година			
<b>Общо за група II:</b>	-	-	над 1 година			
<b>III. Инвестиции</b>			- към персонала, в т.ч.:		-	-
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година			
2. Изкупени собствени акции			над 1 година			
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:		-	-
3. Други инвестиции			до 1 година			
<b>Общо за група III:</b>	-	-	над 1 година			
<b>IV. Парични средства, в т. ч.:</b>			- данъчни задължения, в т. ч.:		-	-
- в брой			до 1 година			
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година			
<b>Общо за група IV:</b>	-	-	<b>Общо за раздел В, в т. ч.:</b>		-	-
<b>Общо за раздел В:</b>	-	-	до 1 година		-	-
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>			над 1 година		-	-
			<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:</b>		-	-
			- финансирания		-	-
			- приходи за бъдещи периоди		-	-
<b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>	-	-	<b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>		-	-

Дата на съставяне:

23.02.2018 г.

Ръководител:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към ОС 1

в сила от 01.01.2008 г.

за периода 01.01.2017 - 31.12.2017

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103784220

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>А. Разходи</b>			<b>Б. Приходи</b>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	-	-	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	-	-	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и счетовни предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятията от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) други разходи			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	-	-			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
в) разходи за лихви					
г) други					
Общо финансови разходи ( 6 + 7)	-	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата на съставяне: 23.2.2018

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК**

НА: БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103 784 220

за периода 01.01.2017-31.12.2017 Г

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Нетен поток	Предходен период		
	Постъпления	Плащания		Постъпления	Плащания	
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Плащания при разпределения на печалби			-			-
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>			-			-
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>			-			-
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>			-			-
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>			0			0
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>			0			0
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>			0			0

Дата на съставяне: 23.2.2018

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
за 2017 г ЕИК: 103 784 220

на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законни	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Салдо в началото на отчетния период</b>											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
<b>11. Салдо към края на отчетния период</b>											
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)											

Дата на съставяне: 23.2.2018

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



**С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи**  
към **31.12.2017** на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

Приложение № 5  
(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоцене на стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценен а амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансов а стойност в края на периода (7-14)	
	В началото на периода	На постъпи ли през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	увеличение	Намаление		В начало на периода	Начисле на през периода	Отписан а през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	увеличение	Вамаление			
																1
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>																
1. Земи (терени)																
2. Сгради и конструкции																
3. Машини и оборудване																
4. Съоръжения																
5. Транспортни средства																
6. Основни стада																
7. Др.дълготрайни материални активи																
<b>Обща сума I :</b>																
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>																
1. Права върху собственост																
2. Програмни продукти																
3. Продукти от развойна дейност																
4. Др.дълготр. нематериални активи																
<b>Обща сума II:</b>																
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>																
1. Дялове и участия в т.ч.:																
- в дъщерни предприятия																
- в смесени предприятия																
- в асоциирани предприятия																
- в други предприятия																
2. Инвестиционни имоти																
3. Други дългосрочни ценни книжа																
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:																
- от свързани предприятия																
- търговски заеми																
- други дългосрочни вземания																
5. Отсрочени данъци																
<b>Обща сума III:</b>																
<b>IV. Търговска репутация</b>																
1. Положителна репутация																
2. Отрицателна репутация																
<b>Обща сума IV:</b>																
<b>Общ сбор (I+II+III+IV):</b>																

Дата: 23-фев-2018

Съставил:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

