

ДОГОВОР ЗА ОПЕРАТИВЕН ЛИЗИНГ

Днес, _____ г., в гр. _____ се сключи
настоящият ДОГОВОР ЗА ОПЕРАТИВЕН ЛИЗИНГ между:

притежаващ л. к. № _____ изд. на _____ от _____
ЕГН _____ наричан по-долу ЛИЗИНГОДАТЕЛ
и _____

притежаващ л. к. № _____ изд. на _____ от _____
ЕГН _____ наричан по-долу ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ.

Страните се споразумяха за следното:

I. Предмет на договора

Чл. 1. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ предоставя за временно ползване на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

наричана по-долу лизингованата вещь срещу възнаграждение, което ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да му заплаща под формата на лизингови вноски.

Чл. 2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ ще използва вещта за следното:

Чл. 3. Техническите и качествените характеристики на лизингованата вещь, нейните индивидуализиращи признаци, както и всички показатели относно моментното ѝ състояние са подробно описани в приложение към този член, което е неразделна част от договора.

Чл. 4. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ няма право да преотстъпва ползването на лизингованата вещь на трети лица без изричното писмено разрешение на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

II. Предаване на лизингованата вещь

Чл. 5. Лизингованата вещь ще бъде предадена на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от
ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в срок от _____, считано от _____

Чл. 6. Лизингованата вещь ще бъде предадена на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в _____

Чл. 7. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за датата на предаване на вещта най-малко _____ дни предварително.

Чл. 8. (1) ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да предаде лизингованата вещь в състоянието, в което се е намирала при подписване на настоящия договор, описано в приложението към чл. 3.

(2) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ предава лизингованата вещь заедно със следните документи:

Чл. 9. (1) При предаване на лизингованата вещь ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ я преглежда за недостатъци и незабавно уведомява ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за откритите такива.

(2) В случай че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ открие недостатъци, които са от естество да попречат на нормалното ползване на лизингованата вещь съобразно уговореното предназначение, той може да поиска от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ поправянето на вещица или съразмерно намаление на лизинговите вноски или да развали договора, както и да иска неустойка по чл. 25 от настоящия договор.

(3) Предаването на лизингованата вещь и направените възражения от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ се удостоверяват в протокол, който е неразделна част от този договор.

(4) ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не отговаря за недостатъци, които не са отразени в протокола, освен за скрити недостатъци и за такива, които са опасни за живота или здравето на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или на наетия от него за обслужване на лизингованата вещь персонал.

III. Права и задължения на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

Чл. 10. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да предаде лизингованата вещь в състоянието описано в приложението към чл. 3 от настоящия договор, както и всички документи относно нейната експлоатация, поддръжка и ремонт.

Чл. 11. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да осигури монтажа и пускането в експлоатация на лизингованата вещь в срок от _____ от датата на приемане на вещица от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

Чл. 12. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ се задължава да проведе курс на обучение на наетия от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ персонал за обслужване на вещица относно правилната ѝ и безопасна експлоатация.

Чл. 13. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи свободното и несмущавано ползване на лизингованата вещь от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за срока на този договор.

Чл. 14. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е длъжен да прехвърли собствеността върху лизинговата вещь на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ако последния поиска това при правилата на раздел VII от договора.

Чл. 15. (1) ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ поема гаранция за качеството на лизингованата вещь и годността ѝ за употреба съобразно уговореното предназначение за срок от _____ от датата на _____

(2) ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ се задължава да отстрани безвъзмездно всички повреди на лизингованата вещь, възникнали в рамките на гаранционния срок с изключение на повреди, които са следствие от неправилната експлоатация на лизингованата вещь от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

(3) След изтичане на гаранционния срок ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ осигурява платен сервиз на вещица.

Чл. 16. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ се задължава да не прехвърля правото на собственост и да не учредява ограничени вещни права върху лизингованата вещь без знанието на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

IV. Права и задължения на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

Чл. 17. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право да си служи свободно с лизингованата вещь съобразно уговореното предназначение.

Чл. 18. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да плаща лизинговите вноски по реда и в сроковете, уговорени в раздел V от настоящия договор.

Чл. 19. (1) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да пази лизингованата вещь с грижата на добър търговец.

(2) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да застрахова лизингованата вещь.

(3) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща всички разходи по ползването и поддръжката на лизингованата вещь, включително и тези за основен ремонт, с изключение на разходите, които се поемат от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в рамките на гаранционния период.

Чл. 20. (1) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да върне лизингованата вещь на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ след изтичане на срока на договора, освен ако не упражни правото си да придобие вещта.

(2) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да върне вещта не по-късно от _____ дни след изтичане на срока на договора.

(3) Лизингованата вещь ще бъде върната в _____

(4) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да върне вещьта в състоянието, в което я е получил като се отчита нормалното похабяване с оглед срока и начина на ползване.

(5) При връщане на лизингованата вещь ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ я оглежда и ако открие повреди или други недостатъци, надхвърлящи степента на нормално похабяване, уведомява незабавно ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. В противен случай се приема, че лизингованата вещь е била върната в добро състояние.

(6) Връщането на лизингованата вещь и възраженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ако има такива, се удостоверяват с протокол.

(7) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не отговаря за вреди или други повреди, които не са отразени в протокола.

V. Лизингови вноски

Чл. 21. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ възнаграждение за ползването на лизингованата вещь под формата на лизингови вноски.

Чл. 22. Лизинговите вноски ще се заплащат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по следния начин:

1. първоначална вноска в размер на _____ лева, която следва да се заплати най-късно до _____

2. периодични вноски на всеки _____ месеца в размер на _____ лева, които следва да се заплащат до _____ число на месеца, следващ месеца, за който се отнасят.

Чл. 23. Плащането на лизинговите вноски ще се извършва по следния начин:

Чл. 24. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ издава фактура за извършените плащания в срок от _____ дни от получаване на съответната лизингова вноска.

VI. Отговорност и неустойки

Чл. 25. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на _____ процента от стойността на лизингованата вещь, ако при приемането ѝ от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ бъдат открити недостатъци, които са от естество да попречат на нормалното ѝ ползване съобразно уговореното предназначение.

Чл. 26. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на _____ процента от първоначалната лизингова вноска, ако в процеса на ползване на лизингованата вещь бъдат открити скрити недостатъци или недостатъци, които са опасни за живота или здравето на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или на наетия от него за обслужването на вещьта персонал.

Чл. 27. При забава на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ да изпълни задължението си за предаване на лизингованата вещь, той дължи неустойка в размер на _____ процента от първоначалната лизингова вноска за всеки просрочен ден, но не повече от _____

Чл. 28. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на _____ процента от стойността на първоначалната лизингова вноска, ако не изпълни някое от задълженията си по раздел III от настоящия договор.

Чл. 29. При забава на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ при плащане на лизинговите вноски той дължи неустойка в размер на _____ процента дневно от стойността на неплатената вноска, но не повече от _____

Чл. 30. При забава на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да изпълни задължението си за връщане на лизингованата вещ, той дължи неустойка в размер на _____ процента от първоначалната лизингова вноска за всеки просрочен ден, но не повече от _____

Чл. 31. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи неустойка в двойния размер на сумата, необходима за отстраняване на виновно причинените от него повреди на лизингованата вещ.

Чл. 32. Страните запазват правото си да търсят по общия ред обезщетение за вредите, надхвърлящи размера на неустойките по този раздел.

VII. Право на изкупуване на лизингованата вещ

Чл. 33. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху лизингованата вещ по всяко време от действието на настоящия договор, както и след изтичане на срока му.

Чл. 34. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ упражнява правото си на изкупуване на лизингованата вещ чрез отправяне на едностранно писмено уведомление до ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

Чл. 35. Изявлението, с което ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ упражнява правото си да изкупи лизингованата вещ след изтичане срока на договора, трябва да бъде отправено до ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ не по-късно от _____ от изтичане на срока на настоящия договор.

Чл. 36. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ придобива собствеността върху лизингованата вещ като заплаща остатъчната ѝ стойност, която се изчислява като от първоначалната стойност на вещта, посочена в приложението към чл. 3 от договора, се приспаднат _____

Чл. 37. Всички останали условия, свързани с прехвърлянето на собствеността върху лизингованата вещ ще бъдат уточнени с отделен договор за продажба.

VIII. Срок и прекратяване на договора

Чл. 38. Настоящият договор се сключва за срок от _____ считано от датата на подписването му.

Чл. 39. Договорът се прекратява:

1. при изтичане на срока;
2. с упражняване от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на правото да изкупи вещта по време на договора
3. по взаимно съгласие на страните;
4. с едностранно писмено предизвестие от всяка страна, отправено _____ по рано;
5. при погиване на лизингованата вещ.

IX. Други условия

Чл. 40. Настоящият договор може да бъде изменен и допълван от страните с отделно писмено споразумение.

Чл. 41. Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си в писмена форма.

Чл. 42. (1) Страните ще решават всички възникнали по повод изпълнението на договора спорове чрез разбирателство и взаимни отстъпки.

(2) Когато постигането на съгласие се окаже невъзможно, страните ще отнесат спора пред

Чл. 43. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на търговското и гражданското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ: