

# БУЛСТРОЙ ДЗЗД

гр. ВАРНА

към 31.12.2013 година

## 1. Учредяване и регистрация

БУЛСТРОЙ ДЗЗД е регистрирано със седалище и адрес на управление гр. ВАРНА  
БУЛСТРОЙ ДЗЗД има едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Управител ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

## 2. Счетоводна политика

### 2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2013 година

Всички данни за 2012 и 2013 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

### 2.2. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване.

## 3. Сделки със свързани лица

Свързани лица с дружеството са :  
ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

## 4. Събития след датата на баланса

Няма събития, след датата на годишния финансов отчет, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е одобрен на 25/02/2014 г от собственик.

Дата: 25/02/2014 г

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



**БУЛСТРОЙ ДЗЗД**  
гр. ВАРНА

**ПРОТОКОЛ - РЕШЕНИЕ**

НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ДНЕС, 25/02/2014 Г, В КАЧЕСТВОТО СИ НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД,

**РЕШИХ**

1. ДА ПРИЕМА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 Г НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД.
2. ДА ПРИЕМА ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2013 Г
3. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА ЗА 2013 ДРУЖЕСТВОТО НЯМА.
4. СЪГЛ. ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ГФО ДА СЕ ПРЕДСТАВИ ЗА ОБЯВЯВАНЕ В ЕЛЕКТРОННО ИЗДАНИЕ.

25/02/2014 Г

СОБСТВЕНИК И

**СПРАВКА**  
за оповестяване на счетоводната политика  
на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



**БУЛСТРОЙ ДЗЗД**  
гр. ВАРНА

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

БУЛСТРОЙ ДЗЗД ПРИТЕЖАВАНА ОТ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

БУЛСТРОЙ ДЗЗД СЕ УПРАВЛЯВА ЕДНОЛИЧНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ И СОБСТВЕНИКА СИ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

**ПРЕЗ 2013 ГОДИНА НЯМА ОТЧЕТЕНА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ И Е ИКОНОМИЧЕСКИ НЕАКТИВНО ЛИЦЕ.**

25.02.2014 г

УПРАВИТЕЛ:

  
ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Годишен финансов отчет

Предприятие: БУЛСТРОЙ ДЗЗД  
Булстат: 103 784 220  
Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ  
Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ  
Дата на съставяне на отчет: 25.2.2014

**СПРАВКА за дълготрайните (дългосрочните) активи**  
към 31.12.2013 на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

Приложение № 5

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка			Амортизация					Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В начало на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Преоценена на стойност (4+5-6)	В начало на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>																
1. Земи (терени)								X	X	X	X	X	X	X		
2. Сгради и конструкции								X	X	X	X	X	X	X		
3. Машини и оборудване								X	X	X	X	X	X	X		
4. Свържени																
5. Транспортни средства																
6. Основни стада																
7. Др.дълготрайни материални активи																
<b>Обща сума I :</b>																
<b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>																
1. Права върху собственост																
2. Програми продукти																
3. Продукти от резвойна дейност																
4. Др.дълготр. нематериални активи																
<b>Обща сума II :</b>																
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>																
1. Дялове и участия в т.ч.:								X	X	X	X	X	X	X		
- в дъщерни предприятия								X	X	X	X	X	X	X		
- в смесени предприятия								X	X	X	X	X	X	X		
- в асоциирани предприятия								X	X	X	X	X	X	X		
- в други предприятия								X	X	X	X	X	X	X		
2. Инвестиционни имоти																
3. Други дългосрочни ценни книжа								X	X	X	X	X	X	X		
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:								X	X	X	X	X	X	X		
- от свързани предприятия								X	X	X	X	X	X	X		
- търговски заеми								X	X	X	X	X	X	X		
- други дългосрочни вземания								X	X	X	X	X	X	X		
5. Отсрочени данъци								X	X	X	X	X	X	X		
<b>Обща сума III :</b>																
<b>IV. Търговска репутация</b>																
1. Положителна репутация																
2. Отрицателна репутация																
<b>Обща сума IV :</b>																
<b>Общ сбор (I+II+III+IV):</b>																

Дата: 25-фев-2014

Съставил: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2013г

ЕИК: 103 784 220

(хил. лв.)

Приложение № 4 към СС 1  
в сила от 01.01.2008 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
<b>1. Салдо в началото на отчетния период</b>													
2. Промени в счетоводната политика													
3. Грешки													
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:													
- увеличение													
- намаляване													
6. Финансов резултат за текущия период													
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:													
- за дивиденди													
8. Покриване на загуба													
9. Последващи оценки на активи и пасиви													
- увеличение													
- намаляване													
10. Други изменения в собствения капитал													
<b>11. Салдо към края на отчетния период</b>													
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Дата на съставяне: 25.2.2014

Рководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103 784 220

за периода 01.01.2013-31.12.2013 Г

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3	Постъпления 4	Плащания 5	Нетен поток 6
<b>A. Парични потоци от основна дейност</b>						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Плащания при разпределение на печалби			-			-
7. Плащания и възстановени данъци върху печалбата			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (A)</b>			-			-
<b>B. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)</b>			-			-
<b>B. Парични потоци от финансова дейност</b>						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (B)</b>			-			-
<b>G. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)</b>			0			0
<b>D. Парични средства в началото на периода</b>			0			0
<b>E. Парични средства в края на периода</b>			0			0

Дата на съставяне: 25.2.2014

Ръководител : ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за периода 01.01.2013 - 31.12.2013

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103784220

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>А. Разходи</b>			<b>Б. Приходи</b>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	-	-	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	-	-	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) други разходи			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	-	-			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
в) разходи за лихви					
г) други					
Общо финансови разходи (6 + 7)	-	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата на  
съставяне: 25.2.2014

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
към 31.12.2013 г.

Приложение №1 към СС 1  
в сила от 01.01.2008 г.

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК 103784220

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>А. Записан, но не внесен капитал</b>			<b>А. Собствен капитал</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			<b>I. Записан капитал</b>		
<b>I. Нематериални активи</b>			<b>II. Премии от емисии</b>		
1. Продукти от развойна дейност			<b>III. Резерв от последващи оценки</b>		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<b>IV. Резерви</b>		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
<b>Общо за група I:</b>	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:			<b>Общо за група IV:</b>	-	-
- земи			<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:</b>		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			<b>Общо за група V:</b>	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>	-	-
<b>Общо за група II:</b>	-	-	<b>Общо за раздел А:</b>	-	-
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			<b>Общо за раздел Б:</b>	-	-
6. Други заеми			<b>В. Задължения</b>		
7. Изкупени собствени акции .			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ В ХИЛ.			до 1 година		
<b>Общо за група III:</b>	-	-	над 1 година		
<b>IV. Отсрочени данъци</b>			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		
<b>Общо за раздел Б:</b>	-	-	до 1 година		
<b>V. Текущи (краткотрайни) активи</b>			над 1 година		
<b>I. Материални запаси</b>			3. Получени аванси, в т. ч.:	-	-
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:			4. Задължения към доставчици, в т. ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:		
<b>Общо за група I:</b>	-	-	до 1 година		
<b>II. Вземания</b>			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		

над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:			8. Други задължения, в т. ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
<b>Общо за група II:</b>	-	-	над 1 година		
<b>III. Инвестиции</b>			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	-	-
3. Други инвестиции			до 1 година		
<b>Общо за група III:</b>	-	-	над 1 година		
<b>IV. Парични средства, в т. ч.:</b>	-	-	- данъчни задължения, в т. ч.:	-	-
- в брой			до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
<b>Общо за група IV:</b>	-	-	<b>Общо за раздел В, в т. ч.:</b>	-	-
<b>Общо за раздел В:</b>	-	-	до 1 година	-	-
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>			над 1 година	-	-
			<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:</b>	-	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	-	-
<b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>	-	-	<b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>	-	-

Дата на съставяне: 25.2.2014

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ