

БУЛСТРОЙ ДЗЗД

гр. ВАРНА

към 31.12.2011 година

1. Учредяване и регистрация

БУЛСТРОЙ ДЗЗД е регистрирано със седалище и адрес на управление гр. ВАРНА
БУЛСТРОЙ ДЗЗД има едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Управител ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

2. Счетоводна политика

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2011 година

Всички данни за 2010 и 2011 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.2. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване.

3. Сделки със свързани лица

Свързани лица с дружеството са :
ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

4. Събития след датата на баланса

Няма събития, след датата на годишния финансов отчет, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е одобрен на 25/02/2012 г от собственик.

Дата: 25/02/2012 г

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

БУЛСТРОЙ ДЗЗД
гр. ВАРНА

ПРОТОКОЛ - РЕШЕНИЕ

НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ДНЕС, 25/02/2012 Г, В КАЧЕСТВОТО СИ НА СОБСТВЕНИК НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД,

РЕШИХ

1. ДА ПРИЕМА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2011 Г НА БУЛСТРОЙ ДЗЗД.
2. ДА ПРИЕМА ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2011 Г
3. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА ЗА 2011 ДРУЖЕСТВОТО НЯМА.
4. СЪГЛ. ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ГФО ДА СЕ ПРЕДСТАВИ ЗА ОБЯВЯВАНЕ В ЕЛЕКТРОННО ИЗДАНИЕ.

25/02/2012 Г

СОБСТВЕНИК И

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



БУЛСТРОЙ ДЗЗД
гр. ВАРНА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

БУЛСТРОЙ ДЗЗД ПРИТЕЖАВАНА ОТ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

БУЛСТРОЙ ДЗЗД СЕ УПРАВЛЯВА ЕДНОЛИЧНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ И СОБСТВЕНИКА СИ ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ.

ПРЕЗ 2011 ГОДИНА НЯМА ОТЧЕТЕНА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ И Е ИКОНОМИЧЕСКИ НЕАКТИВНО ЛИЦЕ.

25.02.2012 г

УПРАВИТЕЛ:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2011 г.

Приложение №1 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК 103784220

| АКТИВ | | | ПАСИВ | | |
|---|---------------|------------------|--|---------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума | | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума | |
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| А. Записан, но не внесен капитал | | | А. Собствен капитал | | |
| Б. Нетекущи (дълготрайни) активи | | | I. Записан капитал | | |
| I. Нематериални активи | | | II. Премии от емисии | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | III. Резерв от последващи оценки | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | | IV. Резерви | | |
| 3. Търговска репутация | | | 1. Законови резерви | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | |
| Общо за група I: | - | - | 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| II. Дълготрайни материални активи | | | 4. Други резерви | | |
| 1. Земи и сгради, в т. ч.: | | | Общо за група IV: | - | - |
| - земи | | | V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.: | | |
| - сгради | | | - неразпределена печалба | | |
| 2. Машины, производствено оборудване и апаратура | | | - непокрита загуба | | |
| 3. Съоръжения и други | | | Общо за група V: | - | - |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | | VI. Текуща печалба (загуба) | - | - |
| Общо за група II: | - | - | Общо за раздел A: | - | - |
| III. Дългосрочни финансови активи | | | Б. Провизии и сходни задължения | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | 2. Провизии за данъци, в т. ч.: | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | | - отсрочни данъци | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | | 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | Общо за раздел Б: | - | - |
| 6. Други заеми | | | В. Задължения | | |
| 7. Изкупени собствени акции | | | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.: | | |
| номинална стойност в хил. | | | до 1 година | | |
| Общо за група III: | - | - | над 1 година | | |
| IV. Отсрочени данъци | | | 2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.: | | |
| Общо за раздел Б: | - | - | до 1 година | | |
| В. Текущи (краткотрайни) активи | | | над 1 година | | |
| I. Материални запаси | | | 3. Получени аванси, в т. ч.: | - | - |
| 1. Суровини и материали | | | до 1 година | | |
| 2. Незавършено производство | | | над 1 година | | |
| 3. Продукция и стоки, в т. ч.: | | | 4. Задължения към доставчици, в т. ч.: | | |
| - продукция | | | до 1 година | | |
| - стоки | | | над 1 година | | |
| 4. Предоставени аванси | | | 5. Задължения по полици, в т. ч.: | | |
| Общо за група I: | - | - | до 1 година | | |
| II. Вземания | | | над 1 година | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.: | | | 6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.: | | |
| над 1 година | | | до 1 година | | |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.: | | | над 1 година | | |

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| над 1 година | | | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | - | - |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | | до 1 година | | |
| над 1 година | | | над 1 година | | |
| 4. Други вземания, в т. ч.: | | | 8. Други задължения, в т. ч.: | - | - |
| над 1 година | | | до 1 година | | |
| Общо за група II: | - | - | над 1 година | | |
| III. Инвестиции | | | - към персонала, в т.ч.: | - | - |
| 1. Акции и дялове предприятия от група | | | до 1 година | | |
| 2. Изкупени собствени акции | | | над 1 година | | |
| номинална стойност в хил. лв. | | | - осигурителни задължения, в т. ч.: | - | - |
| 3. Други инвестиции | | | до 1 година | | |
| Общо за група III: | - | - | над 1 година | | |
| IV. Парични средства, в т. ч.: | - | - | - данъчни задължения, в т. ч.: | - | - |
| - в брой | | | до 1 година | | |
| - в безсрочни сметки (депозити) | | | над 1 година | | |
| Общо за група IV: | - | - | Общо за раздел В, в т. ч.: | - | - |
| Общо за раздел В: | - | - | до 1 година | - | - |
| Г. Разходи за бъдещи периоди | | | над 1 година | - | - |
| | | | Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.: | - | - |
| | | | - финансирания | | |
| | | | - приходи за бъдещи периоди | - | - |
| СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г) | - | - | СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г) | - | - |

Дата на съставяне: 25.2.2012

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1

в сила от 01.01.2008 г.

за периода 01.01.2011 - 31.12.2011

на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103784220

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума | | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума | |
|---|---------------|------------------|---|---------------|------------------|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| А. Разходи | | | Б. Приходи | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.: | - | - |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.: | - | - | а) продукция | | |
| а) суровини и материали | | | б) стоки | | |
| б) външни услуги | | | в) услуги | | |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч.: | - | - | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | - | - |
| а) разходи за възнаграждения | | | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | | |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч.: | | | 4. Други приходи, в т. ч.: | | |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | | - приходи от финансираня | | |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.: | - | - | Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4) | - | - |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.: | - | - | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | |
| - разходи за амортизация | | | - приходи от участия в предприятия от група | | |
| - разходи от обезценка | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: | - | - |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | | - приходи от предприятия от група | | |
| 5. Други разходи, в т. ч.: | - | - | 7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.: | | |
| а) балансова стойност на продадените активи | | | а) приходи от предприятия от група | | |
| б) други разходи | | | б) положителни разлики от операции с финансови активи | | |
| Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5) | - | - | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: | - | - | Общо финансови приходи (5 + 6 + 7) | - | - |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | | | | | |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.: | - | - | | | |
| а) разходи, свързани с предприятия от група | | | | | |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | | | | | |
| в) разходи за лихви | | | | | |
| г) други | | | | | |
| Общо финансови разходи (6 + 7) | - | - | | | |
| 8. Печалба от обичайна дейност | - | - | 8. Загуба от обичайна дейност | - | - |
| 9. Извънредни разходи | | | 9. Извънредни приходи | | |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9) | - | - | - Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9) | - | - |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи) | - | - | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) | - | - |
| 11. Разходи за данъци от печалбата | | | | | |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | - | - | | | |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12) | - | - | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А) | - | - |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13) | - | - | - Всичко (Общо приходи + 11) | - | - |

Дата на съставяне: 25.2.2012

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

на **БУЛСТРОЙ ДЗЗД**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2011г ЕИК: 103 784 220

(хил. лв.)

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

| Показатели | а | 1 | 2 | 3 | РЕЗЕРВИ | | | | | | Финансов резултат от минали години | | 10 | 11 | |
|---|---|---|---|---|---------|---|---|---|---|---|------------------------------------|-----------------------|----|----|--|
| | | | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал | | | |
| 1. Салдо в началото на отчетния период | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Промени в счетоводната политика | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Грешки | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Изменения за сметка на собствените, в т. ч.: | | | | | | | | | | | | | | | |
| - увеличение | | | | | | | | | | | | | | | |
| - намаление | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Финансов резултат за текущия период | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Разпределения на печалба, в т. ч.: | | | | | | | | | | | | | | | |
| - за дивиденди | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. Покриване на загуба | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви | | | | | | | | | | | | | | | |
| - увеличение | | | | | | | | | | | | | | | |
| - намаление | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. Други изменения в собствения капитал | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. Салдо към края на отчетния период | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12) | | | | | | | | | | | | | | | |

Дата на съставяне: 25.2.2012

Ръководител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи
към 31.12.2011 на БУЛСТРОЙ ДЗЗД

Приложение № 5

(хил.лв.)

| Показатели | Отчетна стойност на дълготрайните активи | | | Последваща оценка | | Преоценена на стойност (4+5-6) | Амортизация | | | | Последваща оценка | | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) | |
|--|--|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|------------|--------------------------------|-------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|---|---|------------|
| | В началото на периода | На постъпили през периода | На излезли през периода | В края на периода (1 + 2 - 3) | Увеличение | | Намаляване | В началото на периода | Начислено през периода | Отписана през периода | В края на периода (8 + 9 - 10) | Увеличение | | | Намаляване |
| I. Дълготрайни материални активи | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. Земи (терени) | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 2. Сгради и конструкции | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 3. Машини и оборудване | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 4. Свързвания | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 5. Транспортни средства | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 6. Основни стада | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 7. Др дълготрайни материални активи | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| Обща сума I : | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| II. Дълготрайни нематериални активи | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Права върху собственост | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 2. Програмни продукти | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 3. Продукти от развойна дейност | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 4. Др дълготр. нематериални активи | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| Обща сума II: | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| III. Дългосрочни финансови активи | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Дялове и участия в т.ч.: | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - в дъщерни предприятия | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - в смесени предприятия | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - в асоциирани предприятия | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - в други предприятия | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 2. Инвестиционни имоти | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 3. Други дългосрочни ценни книжа | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 4. Дългосрочни вземания, в т.ч.: | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - от свързани предприятия | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - търговски заеми | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| - други дългосрочни вземания | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| 5. Отрочени данъци | | | | - | | | - | X | X | X | X | X | X | X | - |
| Обща сума III: | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| IV. Търговска репутация | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Положителна репутация | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| 2. Отрицателна репутация | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| Обща сума IV: | | | | - | | | - | | | | | | | | - |
| Общ сбор (I+II+III+IV): | | | | - | | | - | | | | | | | | - |

Дата: 25-Фев-2012

Съставил:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Ръководител:

ДИМИТЪР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: БУЛСТРОЙ ДЗЗД

ЕИК: 103 784 220

за периода 01.01.2011-31.12.2011 Г

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | Текущ период | | | Предходен период | | |
|--|------------------|---------------|------------------|------------------|---------------|------------------|
| | Постъпления 1 | Плащания 2 | Нетен поток 3 | Постъпления 4 | Плащания 5 | Нетен поток 6 |
| A. Парични потоци от основна дейност | | | | | | |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | | | - | | | - |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | | | - | | | - |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | | - | | | - |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни | | | - | | | - |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 6. Плащания при разпределения на печалби | | | - | | | - |
| 7. Платени и възстановени данъци върху печалбата | | | - | | | - |
| 8. Други парични потоци от основна дейност | | | - | | | - |
| Всичко парични потоци от основна дейност (A) | | | - | | | - |
| B. Парични потоци от инвестиционна дейност | | | | | | |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | | | - | | | - |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | - | | | - |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни | | | - | | | - |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | | | - | | | - |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност | | | - | | | - |
| Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B) | | | - | | | - |
| В. Парични потоци от финансова дейност | | | | | | |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа | | | - | | | - |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | | | - | | | - |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | | | - | | | - |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни | | | - | | | - |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори | | | - | | | - |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | - | | | - |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност | | | - | | | - |
| Всичко парични потоци от финансова дейност (B) | | | - | | | - |
| Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+V) | | | - | | | - |
| Д. Парични средства в началото на периода | | | 0 | | | - |
| Е. Парични средства в края на периода | | | 0 | | | 0 |

Дата на съставяне: 25.2.2012

Ръководител: ДИМИТР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ

Съставител: ДИМИТР СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ